

## ПРОТОКОЛ

подсчета голосов общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Серов, ул. Жданова д19 назначенного с « 16 » июня по «19» июня 2015 г.

г. Серов

« 20 » июня 2015 г.

начало подсчета голосов 12 ч. 00 мин. « 20 » июня 2015 г.

окончание подсчета голосов 13 ч. 30 мин. «20» июня 2015 г.

Место проведения подсчета голосов: г. Серов, улица Центральная, д. 11,

### Присутствует счетная комиссия в составе:

Члены счетной комиссии Бирюков С. В. (по доверенности № 19 от 28.04.2015 года ООО СГО КУМИ)  
Гафарова Г. Ф..кв.71

### Счетной комиссией установлено:

Общая площадь дома в кв. м	<u>5946,9</u> кв. м.
Общее количество голосов	<u>5946,9</u>
Всего участвовало в голосовании: <u>3420,6</u> голосов, в т.ч.:	
- собственники (физ. и юр. лица), обладающие <u>2841,2</u> голосов,	
- КУМИ СГО в лице представителя <u>Бирюкова Сергея Витальевича</u> , действующего на основании доверенности № <u>19</u> от « <u>28</u> » апреля 2015 г., обладающего <u>579,4</u> голосов	
Всего собственников, принявших участие в общем собрании собственников многоквартирного дома составило <u>57,51</u> % от общего числа собственников.	

### На повестку общего собрания собственников выносились следующие вопросы:

- В связи с изменением п.1 ст.161 ЖК РФ избрание способа управления многоквартирным домом «Управление Управляющей организацией» - ООО «ДомСервис»
- Утверждение следующего порядка заключения договоров:
  - заключение собственниками договора управления с ООО «ДомСервис» на основании размещенной публичной оферты- договора, опубликованной Управляющей организацией в печатном издании СМИ;
  - На основании п.64 Постановления Правительства РФ №354 от 6.06.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» заключение собственниками с поставщиками ресурсов договоров на поставку коммунальных услуг, с внесением платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.
- Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме(в зависимости от степени благоустройства МКД), вывоз ТБО.

№ п/п	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	В связи с изменением п.1 ст.161 ЖК РФ избрание способа управления многоквартирным домом «Управление Управляющей организацией» - ООО «ДомСервис»	<u>3296,4</u> голосов ( <u>55,43</u> % от общего числа собственников)	<u>124,2</u> голосов ( <u>2,08</u> % от общего числа собственников)	<u>        </u> голосов ( <u>        </u> % от общего числа собственников)
2	Утверждение следующего порядка заключения договоров: - заключение собственниками договора управления с ООО «ДомСервис» на основании размещенной публичной оферты- договора, опубликованной Управляющей организацией в печатном издании СМИ; - На основании п.64 Постановления	<u>3219,5</u> голосов ( <u>54,13</u> % от общего числа собственников)	<u>        </u> голосов ( <u>        </u> % от общего числа собственников)	<u>201,1</u> голосов ( <u>3,38</u> % от общего числа собственников)

	Правительства РФ №354 от 6.06.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» заключение собственниками с поставщиками ресурсов договоров на поставку коммунальных услуг, с внесением платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.				
3	Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме(в зависимости от степени благоустройства МКД), вывоз ТБО.	Управляющая компания	686,6 голосов ( 11,54 % от общего числа собственников)	2154,6 голосов ( 36,23 % от общего числа собственников)	579,4 голосов ( 9,74 % от общего числа собственников)
		По постановлению №290 Правительства РФ	106,2 голосов ( 17,85 % от общего числа собственников)	2735 голосов ( 45,99 % от общего числа собственников)	579,4 голосов ( 9,74 % от общего числа собственников)

По результатам голосования общего собрания в форме заочного голосования большинством голосов от общего числа голосов всех собственников по 1,2 вопросу получены положительные решения, по 3-му вопросу – тариф на содержание и техническое обслуживание не утвержден. Протокол заочного голосования и решения собственников дома, в количестве 63 решений, прилагаются к общим материалам собрания.

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_

подпись

( ООА СГО КУМИ по доверенности №19 от 28.04.2015 г. Бирюков С. В )  
фио

подпись

( Гафарова Г. Ф. )  
фио