

## ПРОТОКОЛ

подсчета голосов общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Серов, ул. Новая д17 назначенного с « 16 » июня по « 19 » июня 2015 г.

г. Серов

« 20 » июня 2015 г.

начало подсчета голосов 12 ч. 00 мин. « 20 » июня 2015 г.

окончание подсчета голосов 13 ч. 30 мин. « 20 » июня 2015 г.

Место проведения подсчета голосов: г. Серов, улица Центральная, д. 11,

### Присутствует счетная комиссия в составе:

Члены счетной комиссии Бирюков С. В. (по доверенности № 19 от 28.04.2015 года ООО СГО КУМИ)  
Пьянкова Б. В. кв.54

### Счетной комиссией установлено:

Общая площадь дома в кв. м	<u>5878,1</u> кв. м.
Общее количество голосов	<u>5878,1</u>
Всего участвовало в голосовании: <u>3246,6</u> голосов, в т.ч.:	
- собственники (физ. и юр. лица), обладающие <u>2665,3</u> голосов,	
- КУМИ СГО в лице представителя <u>Бирюкова Сергея Витальевича</u> , действующего на основании доверенности № <u>37</u> от « <u>31</u> » декабря 2013 г., обладающего <u>581,3</u> голосов	
Всего собственников, принявших участие в общем собрании собственников многоквартирного дома составило <u>55,23</u> % от общего числа собственников.	

### **На повестку общего собрания собственников выносились следующие вопросы:**

- В связи с изменением п.1 ст.161 ЖК РФ избрание способа управления многоквартирным домом «Управление Управляющей организацией» - ООО «ДомСервис»
- Утверждение следующего порядка заключения договоров:
  - заключение собственниками договора управления с ООО «ДомСервис» на основании размещенной публичной оферты- договора, опубликованной Управляющей организацией в печатном издании СМИ;
  - На основании п.64 Постановления Правительства РФ №354 от 6.06.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» заключение собственниками с поставщиками ресурсов договоров на поставку коммунальных услуг, с внесением платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.
- Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме(в зависимости от степени благоустройства МКД), вывоз ТБО.

№ п/п	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	В связи с изменением п.1 ст.161 ЖК РФ избрание способа управления многоквартирным домом «Управление Управляющей организацией» - ООО «ДомСервис»	<u>3142,4</u> голосов ( <u>53,45</u> % от общего числа собственников)	<u>104,2</u> голосов ( <u>1,77</u> % от общего числа собственников)	__ голосов ( __ % от общего числа собственников)
2	Утверждение следующего порядка заключения договоров: <ul style="list-style-type: none"> <li>- заключение собственниками договора управления с ООО «ДомСервис» на основании размещенной публичной оферты- договора, опубликованной Управляющей организацией в печатном издании СМИ;</li> <li>- На основании п.64 Постановления Правительства РФ №354 от 6.06.2011 г. «О</li> </ul>	<u>3101,6</u> голосов ( <u>52,76</u> % от общего числа собственников)	<u>46,6</u> голосов ( <u>0,79</u> % от общего числа собственников)	<u>98,4</u> голосов ( <u>1,67</u> % от общего числа собственников)

	предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» заключение собственниками с поставщиками ресурсов договоров на поставку коммунальных услуг, с внесением платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.				
3	Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме(в зависимости от степени благоустройства МКД), вывоз ТБО.	Управляющая компания	826,2 голосов ( 14,05 % от общего числа собственников)	1839,1 голосов ( 31,28 % от общего числа собственников)	581,3 голосов ( 9,88 % от общего числа собственников)
		По постановлению №290 Правительства РФ	60,6 голосов ( 1,03 % от общего числа собственников)	2604,7 голосов ( 44,31 % от общего числа собственников)	581,3 голосов ( 9,88 % от общего числа собственников)

По результатам голосования общего собрания в форме заочного голосования большинством голосов от общего числа голосов всех собственников по 1,2 вопросу получены положительные решения, по 3-му вопросу – тариф на содержание и техническое обслуживание не утвержден. Протокол заочного голосования и решения собственников дома, в количестве 43 решений, прилагаются к общим материалам собрания.

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_

  
подпись

( ООА СГО КУМИ по доверенности №19 от 28.04.2015 г. Бирюков С. В )  
фио

  
подпись

( Пьянкова Б. В. )  
фио